

## О Б Я В А

на основание чл.98 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет Пловдив  
от Средно училище „Любен Каравелов“ за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти

Обявява се провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на два броя недвижими имоти, част от имоти публична общинска собственост, предоставени за управление на СУ „Любен Каравелов“, включени в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2017г., под №8 и №9 в раздел П.1.2.7 Нежилищни имоти предоставени за управление на общински училища, приета с Решение №16, взето с Протокол №2 от 26.01.2017г. на Общински съвет-Пловдив, по две позиции, а именно:

- **Обособена позиция №1: Помещение за звукозаписно студио, с площ 72.00 кв.м.**, от които студио – 54 кв. м.; складово помещение 15 кв.м. и фойе- 3 кв.м., находящо се в гр. Пловдив, район "Централен", ул. "Мара Гидик" № 37 във филиала на училището-Сграда за образование с идентификатор 56784.520.383.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пловдив, с обща застроена площ 594.00кв.м., брой етажи – 2; построена в поземлен имот с идентификатор 56784.520.383.1, за които е съставен Акт за публична общинска собственост № 493 от 20.07.2000г. и

- **Обособена позиция №2: Ученически павилион за продажба на закуски и други храни с площ от 10,50кв.м.**, находящ се в град Пловдив, район „Централен“, ул.“Бранислав Велешки“ №2 (бивша ул.„Лютиче“ №2), в поземлен имот с идентификатор 56784.520.1543, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пловдив, за които е съставен Акт за публична общинска собственост № 99 от 07.05.1998г., вписан в СВ-Пловдив под Акт №112, том 30 от 13.04.2007г.

• Цената на конкурсните книжа е **60,00 лв.**, която се заплаща по банкова сметка на СУ „Любен Каравелов“, а именно: Банка "Инвестбанк" АД, IBAN BG41 IORT 7375 3102 0054 00, BIC IORTBGSF и документацията се получава, след представяне на документ за платената сума, от канцеларията на СУ „Любен Каравелов“, телефон за контакт 032/624467-Канцелария; 0878246393 и 0884197555-Зам.Директор АСД, всеки работен ден от **8:30 до 16:30** часа, считано от деня на публикуването на обявата до **14.06.2017г.** включително.

• Размер на депозитна вноска за участие в конкурса: **200 лв.**, която се заплаща по посочената банкова сметка на СУ „Любен Каравелов“.

• Началната цена за отдаване под наем на всеки един от обектите, е както следва:

- За **Помещението за звукозаписно студио** по Обособена позиция №1 - в размер на **160.00лв. (сто и шестдесет лева)**;

- За **Училищният павилион** по Обособена позиция №2 - в размер на **200.00лв. (двеста лева)**, които са над минимално определените размери за наеми на помещения, общинска собственост, съгласно Наредба за началния размер на наемните цени за имоти-общинска собственост на Общински съвет-Пловдив и Тарифа-Приложение №1.

• Срок на договора за наем - **3 /три/ години**, считано от датата на сключване на договорите, като след изтичане на този срок **договорът за наем може да се удължи още с 2(две) години при желание от двете страни** и при условие, че Наемодателя не е констатирал нарушения на Договора от Наемателя.

• **Оглед на обектите** – предмет на конкурса, се извършва от **09:00ч. до 16:30ч.** в работните дни след закупуване на конкурсната документация, заявка в канцеларията на тел.032/624467 и представяне на документ за закупената конкурсна документация до **14.06.2017г.** включително. Телефон и лица за контакт: 032/624467-Канцелария; 0878246393 и 0884197555 - Заместник-директор АСД.

• Краен срок за подаване на документи за участие в конкурса - до **16:30ч. на 14.06.2017г.**

• Дата на провеждане на публично оповестения конкурс: **15.06.2017г. от 13:30 часа.**

• Място на провеждане на конкурса: в Учебната сграда на СУ „Любен Каравелов“ в град Пловдив, район „Централен“, ул. “Бранислав Велешки” №2, от комисия, назначена със Заповед №РД-13-716/18.05.2017г. на Директора на СУ „Любен Каравелов“.

• Условието за участие в конкурса и необходимите документи са описани в конкурсната документация. Телефони за допълнителна информация: 032/624467-Канцелария; 0878246393 и 0884197555-Зам.директор АСД.

ДИРЕКТОР НА СУ „ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ“–Славка Щерева: \_\_\_\_\_ (п)

